

07333 Unterwellenborn, OT Bucha

**Town &
Country**
HAUS®

HAPPY HAUS BAU GmbH
Town & Country Lizenz-Partner



Waldnähe für Naturliebhaber: Traumgrundstück in Bucha!

Objekt:

Dieses idyllische Baugrundstück liegt am Ende einer ruhigen Straße in einem kleinen Wohngebiet und grenzt unmittelbar an den unberührten Waldrand. Ein echtes Juwel für Naturliebhaber und Familien, die nach der perfekten Balance zwischen Stadtnähe und Natur suchen.

Auf einen Blick:

Kaufpreis: 70.000 €

Grundstücksgröße: 900 m²

Preis pro m²: 77,8 €/ m²

07333 Unterwellenborn, OT Bucha

**Town &
Country**
HAUS®

HAPPY HAUS BAU GmbH
Town & Country Lizenz-Partner



Weitere Details

Lage:

Unterwellenborn ist eine charmante Gemeinde, nur 15 Autominuten von den Städten Saalfeld und Pößneck entfernt. Sie ist eingebettet in die schöne thüringische Landschaft, umgeben von Wäldern, Hügeln und grünen Wiesen - die idealen Bedingungen für Naturliebhaber, Wanderer und Outdoor-Enthusiasten. Kindergärten, Grundschulen und Einkaufsmöglichkeiten sind vorhanden. Arztpraxen und Apotheken sind ebenfalls in der Nähe und leicht erreichbar.

Das Grundstück ist ortsüblich erschlossen. Ein positiver Bauvorbescheid liegt vor.



Ihre Ansprechpartnerin

Babette Beier
IHK-Hauskaufberaterin

Tel.: 0170 2990728
babette.beier@tc.de

**Wir freuen uns auf
Ihren Anruf.**